|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **АДМИНИСТРАЦИЯ****МУНИЦИПАЛЬНОГО****ОБРАЗОВАНИЯ****ЛЕНИНСКИЙ СЕЛЬСОВЕТ****ОРЕНБУРГСКОГО РАЙОНА****ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ****П О С Т А Н О В Л Е Н И Е**24.10.2016 № 703-п\_ |  |  |
| Об утверждении заключения о результатах публичных слушаний по вопросу изменения вида разрешенного использования земельного участка |  |  |

На основании протокола проведения публичных слушаний по рассмотрению вопроса изменения вида разрешенного использования земельного участка, расположенного по адресу: Оренбургская область, Оренбургский район, с/с Ленинский, п. Ленина, ул. Имени П.И. Рычкова, уч. № 36 с кадастровым номером 56:21:1301001:671, руководствуясь Федеральным Законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Градостроительным кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, Положением «О публичных слушаниях», утвержденным решением Совета депутатов муниципального образования Ленинский сельсовет от 16.03.2006 г. № 26, статьей 22 Устава муниципального образования Ленинский сельсовет Оренбургского района Оренбургской области, администрация муниципального образования Ленинский сельсовет Оренбургского района Оренбургской области

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить заключение о результатах публичных слушаний по рассмотрению вопроса изменения вида разрешенного использования земельного участка, расположенного по адресу: Оренбургская область, Оренбургский район, с/с Ленинский, п. Ленина, ул. Имени П.И. Рычкова, уч. № 36 с кадастровым номером 56:21:1301001:671, с «для жилищного строительства» на «блокированная жилая застройка - размещение двухквартирного жилого дома», код вида разрешенного использования-2.3.

2. Результаты проведения публичных слушаний опубликовать в Общественно-политической газете Оренбургского района «Сельские вести» не позднее, чем через десять дней после окончания слушаний.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

4. Постановление вступает в силу со дня подписания.

Глава муниципального образования И.Р. Таштабанов

Разослано: Барышеву А.И., в дело

Приложение 1

 к постановлению администрации

муниципального образования

Ленинский сельсовет

 от 24.10.2016 года №703-п

ЗАКЛЮЧЕНИЕ О РЕЗУЛЬТАТАХ

публичных слушаний по рассмотрению вопроса изменения вида разрешенного использования земельного участка, расположенного по адресу: Оренбургская область, Оренбургский район, с/с Ленинский, п. Ленина, ул. Имени П.И. Рычкова, уч. № 36, с кадастровым номером 56:21:1301001:671.

Основания проведения публичных слушаний: Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Градостроительного кодекса РФ, Земельного кодекса РФ, Положения «О публичных слушаниях», утвержденного решением Совета депутатов муниципального образования Ленинский сельсовет, от 16.03.2006 г. №26, а также в целях соблюдения прав и законных интересов граждан, проживающих на территории муниципального образования Ленинский сельсовет, 24 октября 2016 года с 11-00 до 11-20 часов в здании администрации, расположенного по адресу: Оренбургская область, Оренбургский район, поселок Ленина, улица Ленинская, 33, состоялись публичные слушания по рассмотрению вопроса изменения вида разрешенного использования земельного участка, расположенного по адресу: Оренбургская область, Оренбургский район, с/с Ленинский, п. Ленина, ул. Имени П.И. Рычкова, уч. № 36 с кадастровым номером 56:21:1301001:671 с «для жилищного строительства» на «блокированная жилая застройка - размещение двухквартирного жилого дома», код вида разрешенного использования-2.3.

В целях информирования населения и организаций о проведении публичных слушаний, в администрации МО Ленинский сельсовет находящейся по адресу: Оренбургская область, Оренбургский район, поселок Ленина, улица Ленинская, дом № 33, путем размещения текстовой и графической информации, был обнародован предложенный вариант изменения вида разрешенного использования (газета «Сельские вести» от 06.10.2016 года №72 (10703, стр. 15).

В публичных слушаниях приняли участие 7 человек, в том числе: глава муниципального образования Ленинский сельсовет – Таштабанов И.Р.,   члены комиссии по организации работы и проведению публичных слушаний, специалисты администрации муниципального образования Ленинский сельсовет, представители организаций.

Протокол публичных слушаний от 24.10.2016 года по рассмотрению вопроса изменения вида разрешенного использования земельного участка, расположенного по адресу: Оренбургская область, Оренбургский район, с/с Ленинский, п. Ленина, ул. Имени П.И. Рычкова, уч. № 36 с кадастровым номером 56:21:1301001:671 подписан председательствующим публичных слушаний – главой муниципального образования Ленинский сельсовет – Таштабановым И.Р.

При подведении итогов публичных слушаний учтены выступления участников публичных слушаний.

На основании представленной информации и полученных разъяснений, участниками публичных слушаний принято решение:

 1. Согласовать изменение вида разрешенного использования земельного участка с «для жилищного строительства» на «блокированная жилая застройка - размещение двухквартирного жилого дома», код вида разрешенного использования-2.3.