|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **АДМИНИСТРАЦИЯ**  **МУНИЦИПАЛЬНОГО**  **ОБРАЗОВАНИЯ**  **ЛЕНИНСКИЙ СЕЛЬСОВЕТ**  **ОРЕНБУРГСКОГО РАЙОНА**  **ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ**  **П О С Т А Н О В Л Е Н И Е**  05.10.2022 № 289-п |  |  |
| О предоставлении разрешения на условно-разрешенный вид использования земельных участков с кадастровыми номерами 56:21:1301001:2396, 56:21:1301001:2397 |  |  |

На основании протокола проведения публичных слушаний от 03.10.2022г. по вопросу предоставления разрешения на условно-разрешенный вид использования земельных участков с кадастровыми номерами 56:21:1301001:2396, 56:21:1301001:2397, Постановления администрации муниципального образования Ленинский сельский совет Оренбургского района Оренбургской области № 288п от 03.10.2022г «Об утверждении результатов публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на условно-разрешенный вид использования земельных участков с кадастровыми номерами 56:21:1301001:2396, 56:21:1301001:2397», руководствуясь ст. 37, ст. 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29.12.2004г. №190-ФЗ, Земельным кодексом Российской Федерации от 25.10.2001г. №136-ФЗ, Приказом Федеральной службы регистрации, кадастра и картографии от 10.11.2020 №П/0412 "Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков", Федеральным законом «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» от 06.10.2003 г. №131-ФЗ, в соответствии с Правилами землепользования и застройки муниципального образования Ленинский сельсовет Оренбургского района Оренбургской области, утвержденными Решением Совета Депутатов муниципального образования Ленинский сельсовет Оренбургского района Оренбургской области от 16.09.2021 №22, Уставом муниципального образования Ленинский сельсовет Оренбургского района Оренбургской области, принятого Решением Совета депутатов муниципального образования Ленинский сельсовет Оренбургского района Оренбургской области второго созыва от 31.01.2020г. №179, Положением «О публичных слушаниях»:

1. Предоставить разрешение на условно-разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 56:21:1301001:2396, расположенного по адресу: Оренбургская область, Оренбургский район, п. Ленина, ул. Спортивная, участок №14, площадь 896 кв. м., и земельного участка с кадастровым номером 56:21:1301001:2397, расположенного по адресу: Оренбургская область, Оренбургский район, п. Ленина, ул. Спортивная, участок №16, площадь 896 кв. м., изменить основной вид разрешенного использования «для индивидуального жилищного строительства» на условно-разрешенный вид «блокированная жилая застройка» (код вида 2.3).

2. Правообладателю земельных участков ООО «РеалСтрой», обратиться в ФГПУ «ФКП Росреестра» по Оренбургской области для внесения соответствующих изменений в сведения ЕГРН.

3. Контроль за исполнением настоящего Постановления оставляю за собой.

4. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава муниципального образования Н.В. Бондарев

|  |  |
| --- | --- |
|  |  |

|  |  |
| --- | --- |
| Разослано: | ООО «РеалСтрой» - 2 экз., Газета «Сельские вести», в дело |
|  |  |