**ПРОТОКОЛ**

**публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на условно-разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 56:21:1301001:3509**

Дата и время проведения:

25.08.2022 г. 18-00 часов местного времени

Место проведения:

администрация Ленинского сельсовета Оренбургского района Оренбургской области,

расположенная по адресу: п. Ленина,

ул. Ленинская, 33

Регистрация участников проведена: 17.50 часов местного времени.

Всего присутствующих: - 6 человек. Зарегистрированных на участие – 6 чел.

Председатель комиссии: Н.В. Бондарев - глава муниципального образования Ленинский сельсовет Оренбургского района Оренбургской области.

Заместитель председателя комиссии: М.Р. Яхудин - заместитель главы муниципального образования Ленинский сельсовет Оренбургского района Оренбургской области.

Секретарь: Э.Р.Кагарманова – архитектор МКУ «УХиО администрации муниципального образования Ленинский сельсовет Оренбургского района Оренбургской области».

Член комиссии: Е.М. Силютина - специалист по землеустройству МКУ «УХиО администрации муниципального образования Ленинский сельсовет Оренбургского района Оренбургской области»

Член комиссии: М.В.Мешкова - юрист МКУ «УХиО администрации муниципального образования Ленинский сельсовет Оренбургского района Оренбургской области»

Организатор публичных слушаний: администрация муниципального образования Ленинский сельсовет Оренбургского района Оренбургской области.

Инициатор публичных слушаний: Науменко Г.А.

**ПОВЕСТКА ДНЯ**

**1.** Предоставление разрешения на условно-разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 56:21:1301001:3509, расположенного по адресу: Оренбургская область, Оренбургский район, п. Ленина, ул. Казачья.

**Бондарев Н.В. - глава МО Ленинский сельсовет Оренбургского района Оренбургской области:**

Сегодня на повестке вопрос о предоставлении разрешения на условно-разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 56:21:1301001:3509, расположенного по адресу: Оренбургская область, Оренбургский район, п. Ленина, ул. Казачья, площадью 1729 кв. м., с целью изменения основного вида разрешенного использования «для индивидуального жилищного строительства» на условно-разрешенный вид «блокированная жилая застройка» (код вида 2.3).

Прошу секретаря – Э.Р.Кагарманову, доложить о подготовке проведения публичных слушаний и далее вести публичные слушания.

**Э.Р.Кагарманова- секретарь, архитектор МКУ «УХиО администрации муниципального образования Ленинский сельсовет Оренбургского района Оренбургской области»:**

Организатором проведения публичных слушаний является администрация муниципального образования Ленинский сельсовет Оренбургского района Оренбургской области.

Инициатором проведения публичных слушаний является заявитель - Науменко Г.А. На основании заявления (вх. №179 от 29.07.2022г.), было издано постановление администрации муниципального образования Ленинский сельсовет Оренбургского района Оренбургской области №192-п от 4.08.2022г. «О проведении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения». Проведение публичных слушаний назначено на 25.08.2022г. на 18.00.

Постановление о проведении публичных слушаний от 4.08.2022 года №192-п, размещено на официальном сайте администрации муниципального образования. Извещение о проведении публичных слушаний опубликовано в газете «Сельские вести» от 11 августа 2022 года №60 (11284), страница 8. Все предложения и замечания по проекту принимались до 25.08.2022 года. Предложений и замечаний по вопросу изменения основного вида разрешенного использования «для индивидуального жилищного» на условно-разрешенный вид «блокированная жилая застройка» (код вида 2.3) земельного участка с кадастровым номером 56:21:1301001:3509, расположенного по адресу: Оренбургская область, Оренбургский район, п. Ленина, ул. Казачья.

**Бондарев Н.В. - глава МО Ленинский сельсовет Оренбургского района Оренбургской области:**

В связи с тем, что предложений и замечаний не поступило. Предлагаю проголосовать по вопросу предоставления разрешения на условно-разрешенный вид «блокированная жилая застройка» (код вида 2.3) земельного участка с кадастровым номером 56:21:1301001:3509, расположенного по адресу: Оренбургская область, Оренбургский район, п. Ленина, ул. Казачья.

**Проголосовали:** за –6 человек, против - 0 , воздержался -0.

**РЕШИЛИ:**

1. Предоставить разрешение на условно-разрешенный вид разрешённого использования «блокированная жилая застройка» (код вида 2.3) земельного участка с кадастровым номером 56:21:1301001:3509, расположенного по адресу: Оренбургская область, Оренбургский район, п. Ленина, ул. Казачья.

Председательствующий,

Глава муниципального образования \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Н.В. Бондарев

Секретарь комиссии: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Э.Р.Кагарманова