АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ЛЕНИНСКИЙ СЕЛЬСОВЕТ ОРЕНБУРГСКОГО РАЙОНА ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

01.12.2025 № 353-п

Об утверждении результатов определения размеров долей в праве общей долевой собственности на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения, выраженных в гектарах, в виде простой правильной дроби

На основании Федерального закона от 20.03.2025 N 33-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти", во исполнение Федерального закона от 14 июля 2022 года № 316-ФЗ, которым были внесены изменения в ст. 19.1 Федерального закона от 24 июля 2002 года № 101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения», руководствуясь Постановлением Правительства Российской Федерации от 16.09.2020 № 1475 «Об утверждении Правил определения размеров земельных долей, выраженных в гектарах или балло-гектарах, в виде простой правильной дроби», Уставом муниципального образования Ленинский сельсовет Оренбургского района Оренбургской области:

1. Определить размеры земельных долей в праве общей долевой собственности на земельный участок с кадастровым номером 56:21:0000000:471 (Единое землепользование), площадью 5651999 кв. м, местоположением: Оренбургская область, р-н Оренбургский, земельный участок расположен в северо-западной части Оренбургского районного кадастрового квартала 56:21:0, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, вид разрешённого использования: для сельскохозяйственного использования, выраженных в гектарах, в виде

простой правильной дроби согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Определить размеры земельных долей в праве общей долевой собственности на земельный участок с кадастровым номером 56:21:1301007:343 (Единое землепользование), площадью 88 000кв. м, местоположением: обл. Оренбургская, р-н Оренбургский, Ленинский сельсовет, п. Ленина, АО "Ленинское", категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, вид разрешённого использования: для сельскохозяйственной деятельности, выраженных в гектарах, в виде простой правильной дроби согласно приложению к настоящему постановлению.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

4. Опубликовать настоящее постановление в сетевом издании «Южный Урал. Областной информационный портал», а также разместить на официальном сайте администрации муниципального образования Ленинский сельсовет Оренбургского района Оренбургской области – http://lenina-56.ru

5. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава муниципального образования А.Г. Табаков

Приложение к постановлению администрации
муниципального образования Ленинский сельсовет
Оренбургского района Оренбургской области
от 01.12.2025 № 353-п

Оренбургская область, р-н Оренбургский, земельный участок расположен в северо-западной части Оренбургского районного кадастрового квартала 56:21:056:21:0000000:471 (Единое землепользование), площадью 5 651 999 кв. м				
№ п/п	ФИО владельца земельной доли	Номер свидетельства, номер государственной регистрации права (если есть)	Размер доли, га	Размер доли, дробь
1	Лизоркина Любовь Васильевна	56:21:0000000:471-56/117/2021-6 от 01.11.2021	8,8	9/565
2	Курушкин Владимир Викторович	56:21:0000000:471-56/217/2020-4 от 25.12.2020	8,8	9/565
3	Музыко Ксения Федоровна	56-56/001-56/001/202/2016-167/1 16.06.2016	8,8	9/565
4	Чаус Владимир Николаевич	56-56-01/576/2014-215 28.10.2014	3	3/565
5	Перехватова Наталья Григорьевна	56-56/001-56/001/033/2015-923/1 30.06.2015	1	1/565
6	Товстуха Николай Тимофеевич	56-56/001-56/001/033/2015-924/1 30.06.2015	6	6/565
7	Товстуха Владимир Тимофеевич	56-56/001-56/001/033/2015-923/1 30.06.2015	3	3/565
8	Перехватова Надежда Викторовна	56-56-01/192/2013-169 09.08.2013	2	2/565

9	Перехватов Роман Викторович	56-56-01/192/2013-168 09.08.2013	2	2/565
10	Зайцева Ольга Викторовна	56-56-01/192/2013-167 09.08.2013	2	2/565
11	Жерносеков Александр Михайлович	56-56-01/063/2013-019 31.01.2013	4	4/565
12	Жерносеков Сергей Михайлович	56-56-01/063/2013-019 31.01.2013 00	4	4/565
13	Енина Вера Николаевна	56-56-01/279/2012-384 30.10.2012	9	9/565
14	Парфенов Леонид Александрович	56-56-01/301/2012-080 26.09.2012	2	2/565
15	Михайлюк Владимир Александрович	56-56-01/068/2009-240 10.04.2009	4	4/565
16	Михайлюк Юрий Александрович	56-56-01/068/2009-239 10.04.2009	4	4/565
17	Михайлюк Сергей Александрович	56-56-01/068/2009-238 10.04.2009	9	9/565
18	Аленина Татьяна Александровна	56-56-01/024/2009-407 24.03.2009	2	2/565
19	Круцких Нина Александровна	56-56-01/024/2009-406 24.03.2009	2	2/565
20	Ляценко Алексей Степанович	56-56-01/219/2008-153 10.10.2008	9	2/565
21	Садчиков Александр Иванович	56-56-01/065/2007-023 27.04.2007	9	9/565
22	Троянская Анна Григорьевна	56-56-01/126/2006-054 30.08.2006	4	4/565
23	Толокольников	56-01/00-45/2002-	9	9/565

	Александр Никитович	160 23.05.2002		
24	Петрунина Мария Степановна	56-01/00-77/2001-1971 04.10.2001	4	4/565
25	Кузнецов Николай Александрович	56-01/00-6/2000-158 11.02.2000	9	9/565
26	Кузнецов Николай Александрович	56-01/00-2/1999-2293 23.08.1999	9	9/565
обл. Оренбургская, р-н Оренбургский, Ленинский сельсовет, п. Ленина, АО "Ленинское 56:21:1301007:343 (Единое землепользование), площадью 88 000кв. м				
27	Солодкина Елена Николаевна	56-56/001-56/001/109/2016-3171/1 15.12.2016	6	6/9

*В отношении незарегистрированных прав каждую незарегистрированную земельную долю, размером 8,8 га считать соответствующей правильной дроби 9 /565.

Разослано: администрации МО Оренбургский район, Управлению Росреестра по Оренбургской области, МИФНС России № 7 по Оренбургской области, прокуратуре района, в дело